

NÆSTVED KOMMUNE  
TEKNISK FORVALTNING  
BROGADE 2, 4700 NÆSTVED

Tlf. 5578 4700

24 NOV. 2003

EJERFORENINGEN

Modtager	Anføres ved henvendelser		
	Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
Ef H C Andersensvej 61-69 v/Anne Faber Pedersen H C Andersens Vej 67 st th 4700 Næstved	05539-5	17/11-2003	1/2
	<b>BBR-ejermeddelelse</b> (Udskrift af oplysninger fra bygnings- og bollregistret)		

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	001	Kom.	Årsag.	Labnr.	(kommunens interne koder)
2434 061	01	F228-	5	373	40	523	

Ejendommens beliggenhed	Matrikelnummer
H C Andersens Vej 61	13 EP
Ejerlav	
Ll. Næstved By, Herlufsholm	

Denne BBR-ejermeddelelse er udskrevet på grund af afsluttet byggesag.  
Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt kommunen.

Ejer: Anden ejer end de, der er anført i listen over ejerkategorier (se bagsiden)

Vandforsyning fra privat, alment vandforsyningsanlæg  
Afløb til offentligt spildevandsanlæg

Afblandet/opfyldt tank 6.000 - 100.000 l er installeret i 1966

----- Oplysninger om Bygning nr: 1 -----

H C Andersens Vej 61

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1967.  
Væsentlig om- eller tilbygning i 1984.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)  
Tagdækning er built up (fladt tag)

Bebygget areal for bygningen .....	1146 kvm
Areal af udestue i bebygget areal .....	353 kvm
Samlet bygningsareal .....	3437 kvm

Antal etager: 3 (excl.tagetage og kældere)

Der er ikke tagetage	
Kælders samlede areal .....	996 kvm

Samlet boligareal i bygningen .....	3078 kvm
Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 42	

Samlet erhvervsareal i bygningen .....	316 kvm
--	---------

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)  
Det er ikke oplyst, om bygningen har supplerende varmeinstallation

fortsættes \*\*\*

NÆSTVED KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING BROGADE 2, 4700 NÆSTVED		Tlf. 5578 4700	
Modtager  EF H C Andersensvej 61-69 v/Anne Faber Pedersen H C Andersens Vej 67 st th  4700 Næstved.	Antæres ved henvendelser		
	Ejendomsnummer 05539-5	Udskrivningsdato 17/11-2003	Side 2/2
<b>BBR-ejermeddelelse</b> (Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregisteret)			

Vej/hus.	Vejst.	Bygn.	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
2434 061	01	F228*	373	40	524	

Ejendommens beliggenhed H C Andersens Vej 61	Matrikelnummer
Ejerlav Ll. Næstved By, Herlufsholm	13 EP
*** Bygning 1. fortsat.	
Varmesynsrapport udstedt den 18/01-85	
Antal pladser i bygningens sikringsrum ..... 117	
Af kælderarealet anvendes 316 kvm til garager Sikringsrum: 06 rum 0102 kvm 0235 kbm, beliggende: 2434-061	