

NÆSTVED KOMMUNE
TEKNIISK FORVALTNING
BROGADE 2, 4700 NÆSTVED

Tlf. 5578 4700

MODTAGET

24 NOV. 2003

Modtager

Ef H C Andersensvej 51-59
v/Anne Faber Pedersen
H C Andersens Vej 67 st th
4700 Næstved

Antæres ved henvendelser

EJERFORENINGEN

Ejendomsnummer

Udskrivningsdato

Side

05475-5

17/11-2003

1/2

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	001	Kom.	Årsag.	Løbnr.	(kommunens interne koder)
2434 051	01	F228 =	5	373	40	477	

Ejendommens beliggenhed

H C Andersens Vej 51

Matrikelnummer

Ejerlav

Ll. Næstved By, Herlufsholm

13 EQ

Denne BBR-ejermeddelelse er udskrevet på grund af afsluttet byggesag.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt kommunen.

Ejer: Anden ejer end de, der er anført i listen over ejerkategorier (se bagsiden)

Vandforsyning fra privat, alment vandforsyningsanlæg
Afløb til offentligt spildevandsanlæg

Afblandet/opfyldt tank 6.000 - 100.000 l er installeret i 1966

----- Oplysninger om Bygning nr: 1 -----

H C Andersens Vej 51

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1968.
Vesentlig om- eller tilbygning i 1984.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)
Tagdækning er built up (fladt tag)

Bebygget areal for bygningen	1146 kvm
Areal af udestue i bebygget areal	353 kvm
Samlet bygningsareal	3437 kvm

Antal etager: 3 (excl. tagetage og kelder)

Der er ikke tagetage	
Kælderens samlede areal	996 kvm

Samlet boligareal i bygningen	3078 kvm
Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 42	

Samlet erhvervsareal i bygningen	316 kvm
--	---------

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)

Det er ikke oplyst, om bygningen har supplerende varmeinstallation

fortsættes ***

NÆSTVED KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING
BROGADE 2, 4700 NÆSTVED

TH. 5578 4700

Modtager

Ef H C Andersensvej 51-59
v/Anne Faber Pedersen
H C Andersens Vej 67 st th
4700 Næstved

Anteres ved henvendelse:

Ejendomsnummer

05475-5

Udskrivningsdato

17/11-2003

Side

2/2

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej/rus.	Vdst	Bygn.	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
2434 051	01	F22B =	373	40	478	

Ejendommens beliggenhed

H C Andersens Vej 51

Matrikelnummer

Ejerlav

Ll. Næstved By, Herlufsholm

13 EQ

*** Bygning 1 fortsat..

Varmesynsrapport udstedt den 18/01-85

Antal pladser i bygningens sikringsrum 117

Af kælderarealet anvendes 316 kvm til garager

Sikringsrum: 06 rum 0102 kvm 0235 kbm, beliggende: 2434-051